

北欧不動産ローンファンド7号 分配時報告

表記ファンドはこのたび分配がありましたので、分配時報告を以下の通りご連絡申し上げます。

出資金総額	: JPY 15,380,000.-
うち投資金額	: JPY 14,744,976.-
うち運用手数料	: JPY 461,400.-
うち弁護士費用	: EUR 1,420.20

===グループ会社貸付の概要===

グループ会社貸付実行日	: 2018年12月21日
グループ会社貸付金額	: EUR 114,249.00
適用直物 EURJPY レート	: 129.06
適用先物 EURJPY レート	: なし
グループ会社貸付期間	: 2018年12月21日から2020年7月25日
資金運用日数	: 582日
グループ会社貸付金利（年利）	: 11.8%

===2020年3月25日時点の状況===

当月期予定グループ会社返済利息額	: EUR 0.00
当月期実現グループ会社返済利息額	: EUR 87.38
累積実現グループ会社返済利息額	: EUR 15,395.60
当月期予定グループ会社返済元本額	: EUR 0.00
当月期実現グループ会社返済元本額	: EUR 1,311.68
累積実現グループ会社返済元本額	: EUR 59,359.05
当月期実現元利金返済額	: EUR 1,399.06
累積実現元利金返済額	: EUR 74,754.65
グループ会社負担外為両替手数料	: EUR 0.00
当月期出資者返済原資	: EUR 1,399.06
累積出資者返済原資	: EUR 74,809.14
当月期適用直物 EURJPY レート	: 118.52
当月期円貨換算出資者返済原資	: JPY 165,816.-
累積円貨換算出資者返済原資	: JPY 8,979,586.-

【2020年3月期の分配について】

本ファンドにおきまして、本営業者のエストニアグループ会社に対する貸付金をもってエストニア国内の2件の不動産事業者への貸付を行っております。今月期におきまして、当社エストニア法人はそのうち1つの貸付先から部分的に元利返済を受けたため、それを主な原資としてEUR1,399.06を分配させていただくことをご報告申し上げます。なお現在の貸付債権は引き続き残り2件となります。

本ファンドにおいて当初予定とは異なる事象が起きた際等には、速やかに投資家の皆様にご報告できますよう努めてまいります。

会社概要（クラウドクレジット・ファンディング合同会社）

【代表社員】 クラウドクレジット株式会社

【設立年月】 2016年3月

【資本金】 1,000,000円

【住所】 東京都中央区日本橋茅場町一丁目8番1号