



## クラウドクレジット・ファンディング合同会社

2020年4月14日

### 北欧不動産ローンファンド5号 分配時報告

出資金総額 : JPY 30,000,000.-  
うち投資金額 : JPY 29,025,166.-  
うち運用手数料 : JPY 900,000.-  
うち弁護士費用 : EUR 1,062.61

#### ===グループ会社貸付の概要===

グループ会社貸付実行日 : 2018年8月30日  
グループ会社貸付金額 : EUR 223,494.00  
適用直物 EURJPY レート : 129.87  
適用先物 EURJPY レート : なし  
グループ会社貸付期間 : 2018年8月30日から2020年7月25日  
資金運用日数 : 695日  
グループ会社貸付金利（年利） : 9.8%

#### ===2020年3月25日時点の状況===

当月期予定グループ会社返済利息額 : EUR 984.61  
当月期実現グループ会社返済利息額 : EUR 635.06  
累積実現グループ会社返済利息額 : EUR 29,988.38  
当月期予定グループ会社返済元本額 : EUR 90,000.00  
当月期実現グループ会社返済元本額 : EUR 2,951.29  
累積実現グループ会社返済元本額 : EUR 99,991.67  
当月期実現元利金返済額 : EUR 3,586.35  
累積実現元利金返済額 : EUR 129,980.05  
グループ会社負担外為両替手数料 : EUR 0.00  
仮払預託金返却額 : EUR 0.00  
当月期出資者返済原資 : EUR 3,586.35  
累積出資者返済原資 : EUR 129,998.14  
当月期実現直物 EURJPY レート : 120.02

当月期円貨換算出資者返済原資 : JPY 430,433.-  
累積円貨換算出資者返済原資 : JPY 15,473,170.-

**【2020年3月期の分配について】**

本ファンドは、現在2件の不動産担保付き貸付を行っております。今回、そのうち1件から元利金の部分返済があり EUR 3,586.35 を分配させていただくことをご報告申し上げます。また、今期に返済のあった業者と別の業者に関して、今期の返済予定金額を含めた返済の延長申請があったため、本ファンドの予定償還月が元々2020年3月を予定していたところ2020年7月に変更されたことをご報告申し上げます。なお現在の貸付債権は引き続き残り2件となります。

本ファンドにおいて当初予定とは異なる事象が起きた際等には、速やかに投資家の皆様にご報告できますよう努めてまいります。

会社概要（クラウドクレジット・ファンディング合同会社）

【代表社員】 クラウドクレジット株式会社

【設立年月】 2016年3月

【資本金】 1,000,000円

【住所】 東京都中央区日本橋茅場町一丁目8番1号